



Cidade de New Bedford

Programa Aprimorado para Compradores de Primeira Casa



Até \$35,000 em assistência para realizar seu sonho de ter uma casa própria!

Assistência para pagamento inicial, custo de fechamento e redução da taxa de juros disponível para famílias qualificadas em New Bedford.

Você é elegível?

- Deve ser residente atual de New Bedford
- A casa a ser comprada deve ser em New Bedford
- A renda familiar bruta está abaixo do limite do programa:

Número de pessoas	1	2	3	4	5
120% AMI	\$92,050	\$105,100	\$118,300	\$131,400	\$141,950

Requisitos

- Deve comprometer a usar a casa como residência principal por cinco anos
- A propriedade deve atender aos requisitos de avaliação e inspeção
- Deve atestar que você é um comprador de uma primeira casa
- Deve participar de um curso de educação para compradores de uma primeira casa
- Se for multifamiliar, as propostas só podem ser feitas se a propriedade estiver vazia

O programa pode ser combinado com outros programas para compradores de uma primeira casa!

Interessado?

Contacte o Office of Housing & Community Development para mais informações.

Pergunte sobre nossas aulas de educação para compradores de uma primeira casa!



Telefone
508-979-1500

Web
[newbedford-ma.gov/
community-development](http://newbedford-ma.gov/community-development)

E-mail
OHCD@newbedford-ma.gov

Ou digitalize o QR Code.

